

K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m²

íslo inzerátu (ID): 4277472 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

T e b í

Stylový byt 2+kk, o výměře cca 41 m² – Karlovo náměstí, T e b í

Pronájím stylového bytu 2+kk o výměře cca 41 m², umístěného v citlivě a kompletně zrekonstruovaném historickém domě na Karlově náměstí v T e b í.

Byt se nachází v klidném vnitrobloku a nabízí nadstandardní spojení historického charakteru domu s moderním komfortem bydlení.

Charakter bytu

- dispozice 2+kk, cca 41 m²
- byt i dříve po kompletní rekonstrukci
- nekuřácký byt (tomu odpovídá i výše nájemného)
- vhodný pro 1–2 osoby

Interiér

- nové podlahy a elektroinstalace
- kuchyňská linka s moderními spotřebiči s nízkou spotřebou (lednice s mrazničkou, myčka, horkovzdušná trouba, indukční varná deska, digesto)
- nová stylová koupelna se sprchovým koutem, závěsným WC a umyvadlem
- otopný žebřík s možností připojení do zásuvky (topení / sušení i v teplejších místnostech)
- klidná orientace do vnitrobloku
- malý venkovní prostor / terasa pro odpočinek
- možnost užívání prostorné společné komory na patře
- možnost pronájmu samostatné prostorné komory

Lokalita

- Karlovo náměstí – historické centrum T e b í
- zastávka MHD 1 minuta chůze
- ulice bezprostředně za domem (procházky, sport)
- kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- klidné prostředí navzdory centrální poloze

Podmínky a preference

- preferujeme nájemce bez domácích mazlíčků (pes, kočka)
- byt je určen pro klidný, dlouhodobý nájem
- možnost zřízení trvalého pobytu pro vyřízení parkovací oprávnění v centru
- v případě dlouhodobého nájmu je po dohodě možná realizace vestavného úložného řešení (např. vestavná skříň v ložnici)

Finanční podmínky

- nájemné: 14000 Kč / měsíc
- zálohy na energie a služby:



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Jílek

Tel:

+420 732 648 072

Email:

jilek@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

T e b í

Web:

www.j-mreality.cz

- 3 000 K / 1 osoba
- 3 500 K / 2 osoby
- kauce: 20 000 K
- provize RK: 15 000 K bez DPH

Pro více informací a domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte:
732648072

ID inzerátu ESO:	4277472
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	13.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	41 m2