

## K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4397108 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

**22 740 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Hledáte stylové a komfortní bydlení přímo v centru d ní s bohatou ob anskou vybaveností?

Nabízíme k pronájmu sv tlý a prostorný byt 2+kk (46 m<sup>2</sup>) s klimatizací, který se nachází v historickém centru Brna!

D m prošel precizní renovací, jejímž výsledkem jsou reprezentativní vnit ní prostory, nový výtah a moderní kamerový systém pro vaše maximální bezpečí.

Byt se nabízí vybavený, kde se nachází kuchy ská linka se spot ebii (varná deska, trouba, digesto , my ka, mikrovlnka, ledni ka s mrazni kou) a obývací prostor s rozkládací postelí, jídelním stolem a židlemi.

Ložnice nabízí manželskou postel, pracovní st l, židli a vestav nou sk í .

Koupelna je vybavena pra kou, sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Možnost pronájmu bytu bez vybavení (cena dohodou) a domácí zví ata vítána.

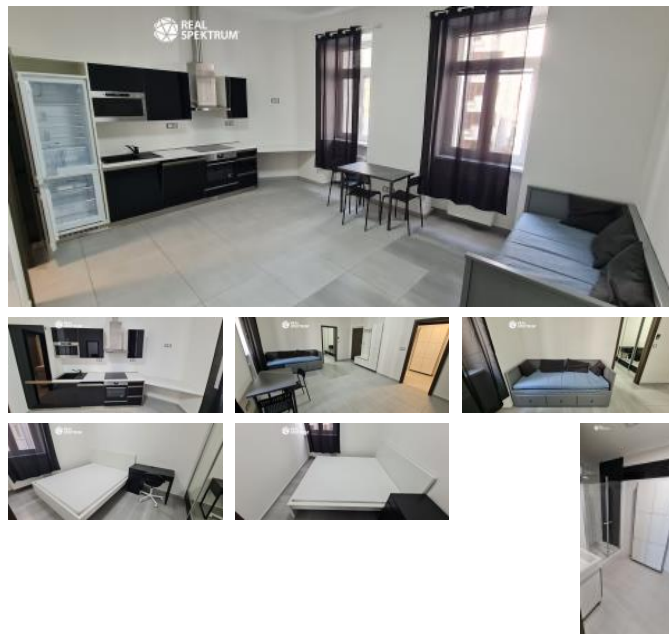
M sí ní nájem je 22 740 K + 3 758 K za energie, služby a vysokorychlostní Internet.

Vratná kauce je 54 997 K . Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

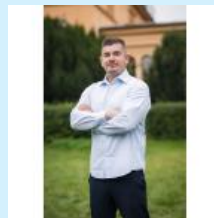
V p ípad dotaz nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4397108
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	18376
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Chudoba**

Tel:

**+420 724 405 301**

Email:

**[martin.chudoba@realspektrum.cz](mailto:martin.chudoba@realspektrum.cz)**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,**

**110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**