

## K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400756 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 200 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k pronájmu moderně zařízený byt 2 + kk, situovaný v panelovém domě na sídlišti Máj. Tento byt se nachází v 13. podlaží z celkových 13 a je zde krásný výhled na celé město. Celková plocha činí 41 m<sup>2</sup>. V domě jsou 2 velké nákladní výtahy což usnadňuje stouhování i každodenní provoz. K dispozici je sklep umístěný v přízemí domu.

Interiér bytu je po rekonstrukci - nová elektroinstalace, podlahové krytiny, zrenovované jádro a také je zde nová kuchyňská linka, která je vybavena sklokeramickým sporákem, digestoří, lednicí s mrazákem a potravinovou skříň. Kuchyně je propojena s obytnou částí, kde se nachází nábytek z Ikea.

Ložnice je vybavena vyvýšeným širším lůžkem (140 cm). Vestavné skříně jsou v chodbě a nabízejí dostatek úložného prostoru pro osobní věci. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce i pár, který hledá moderní a útulné bydlení s dobrou dostupností do centra města.

Dom, ve kterém se byt nachází, je ve velmi dobrém stavu s dobře fungujícím SVJ. V okolí je zajištěna veškerá občanská vybavenost, včetně obchodu, škol a zdravotnických zařízení.

Tento podnájem nabízí kombinaci moderního bydlení a pohodlného životního stylu ve vyhledávané lokalitě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4400756
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	29746
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	41 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	549 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Nývltová**

Tel:

**725 025 837**

Email:

**nyvltova@reality-proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**