

K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m²

íslo inzerátu (ID): 4401504 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

21 300 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu elegantní a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 41 m², který se nachází v klidné a zelené části Prahy, v oblíbené lokalitě Hodkovičky, ulice Pod Lysinami.

Byt prošel moderní a vkusnou kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní bydlení splňující vysoké nároky na pohodlí i design. Dispozice bytu je velmi praktická – součástí je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, oddělená ložnice, a také komora přímo v bytě, která poskytuje praktický úložný prostor například pro domácí potřeby, sportovní vybavení nebo kola.

Další výhodou je samostatný sklep v podzemním podlaží, který nabízí dostatek místa pro sezónní věci. Díky velkým oknům nabízí interiér světlý a příjemným dojmem. Byt je ihned k nastoupení.

Lokalita Praha – Hodkovičky patří mezi vyhledávané rezidenční části města díky svému klidnému prostředí, množství zeleni a zároveň výborné dostupnosti do centra Prahy. V blízkosti se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, obchody, restaurace, sportoviště a cyklostezky podél Vltavy. Samozřejmě je také dobré spojení MHD.

Msíční nájemné: 21.300 K

Msíční zálohy na bydlení: 2.340 K

Kauce: 42.000 K

Provize RK: 21.300 K + 21 % DPH

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle svého rozhodnutí.

ID inzerátu ESO:	4401504
Inzerát vydán:	30.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>