

K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m²

íslo inzerátu (ID): 4403799 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

19 500 K

Lokalita:
Praha 9

Pronájem zcela nového bytu 2+kk s lodžií (navíc s možností garážového stání), ve kterém ještě nikdo nebydlel. Byt se nachází ve 3. NP (celkov z 8 NP) novostavby bezbariérového bytového domu s výtahem v klidné lokalitě v stské části Praha - erný Most, ul. Arnošta Valenta, v t sném sousedství parku U e ku.

Vým ra bytu íní 38.3 m² + lodžie 3 m² a je možné si k n mu pronajmout také garážové stání (1.500,- K / m síc). V byt se práv dokon uje montáž kuchy ské linky na míru od designérky (viz vizualizace ve fotogalerii).

Krom exkluzivního bydlení ve zcela novém byt a klidné lokalitě, kde budete mít zároveň vše v dosahu, zde jist oceníte také nízké náklady na bydlení. Zálohy íní 2.500,- K (v p ípad obsazení 1 osobou) nebo 3.000,- K (v p ípad obsazení 2 osobami) + elekt ina dle vlastní spot eby.

Nájemné íní 19.500,- K + zálohy na energie + elekt ina. Kauce ve výši 20.000,- K , provize RK rovn ž 20.000,- K .

V p ípad zájmu o bližší informace i prohlídku bytu m neváhejte kdykoli kontaktovat. íslo zakázky: 935367

ID inzerátu ESO:	4403799
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	935367
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	38 m ²
Podlahová plocha:	41 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Zdeněk Luák

Tel:

+420728025008

Email:

zdenek@irealitka.cz

iRealitka.cz

Tel:

+420 605 115 700

Adresa:

ajkovského 916, 50009

Hradec Králové

Web:

www.irealitka.cz/