

K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m²

íslo inzerátu (ID): 4406128 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

21 000 K

Lokalita:

Praha 4

K dlouhodobému pronájmu nabízíme sv tlý a zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 41 m², situovaný ve 2. podlaží revitalizovaného domu v klidné ásti Prahy 4 - Hodkovi ky.

!! K NAST HOVÁNÍ OD 1. 7. 2026 !!

Byt nabízí prakticky ešený interiér s dostatkem úložného prostoru a p íjemnou atmosférou pro pohodlné každodenní bydlení. Velkým benefitem je také bezprost ední blízkost Lesoparku Hodkovi ky, který se nachází jen pár krok od domu.

POPIS BYTU A VYBAVENÍ:

- sv tlý obývací prostor s kuchy ským koutem
- moderní kuchy ská linka s vestav nými spot ebi i (sklokeramická varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, my ka nádobí a lednice s mrazákem)
- samostatná ložnice
- dostatek úložného prostoru díky vestav ným sk íním v p edsíni i ložnici
- sou ástí bytu je také praktická komora
- byt se pronajímá áste n vybavený dle fotografií

LOKALITA:

Hodkovi ky pat í mezi oblíbené reziden ní ásti Prahy díky množství zelen , klidnému okolí a zárove velmi dobré dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti od domu se nachází autobusové zastávky se spojením nap íklad na metro C – Ka erov nebo metro B – Smíchovské nádraží.

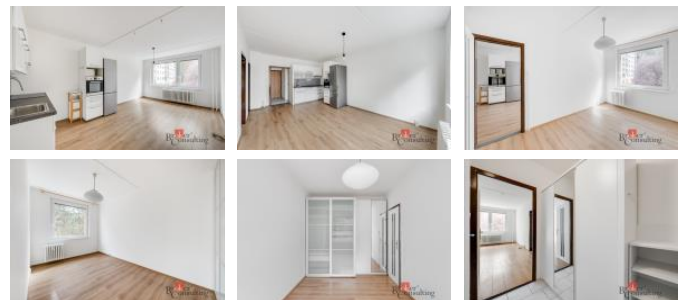
Okolí nabízí kompletní ob anskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, služby i sportovní vyžití.

NÁJEMNÍ PODMÍNKY:

- nájemné: 21.000 K
- m sí ní zálohy na služby: 2.700K
- elekt ina bude p evedena na nájemce
- jistota (kauce): 2x nájem (42.000 K)
- provize zprost edkovatele: 1x nájem + 21 % DPH (25.410 K)

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kte í hledají p íjemné bydlení v klidné lokalit s dobrou dostupností do centra Prahy. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky m neváhejte kontaktovat.

Na prohlídkách se na Vás t ší Ing. Lukáš Pekárek • Finance • Reality • Investice



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4406128
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²

Užitná plocha:

41 m²