

## K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4408228 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Dlouhodobý pronájem nového bytu o velikosti 2+kk s balkonem, komorou, sklepem a parkovacím místem přímo před domem. Byt je situován v novostavbě bytového domu v bezprostřední blízkosti školy Svratky, cyklostezky a obchodního centra Avion a Ikea. Výborná dostupnost MHD do centra města. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou na míru včetně spotřebičů /sklokeramická varná deska, trouba, digesto, lednice/, jídelní stůl se židlemi, pračka. Na podlaze dlažba a laminátová plovoucí podlaha. K dispozici prostorná komora vedle bytu.

Výměry:

- půdová 2,30 m<sup>2</sup>
- technická místnost 1,10 m<sup>2</sup>
- koupelna s WC 2,50 m<sup>2</sup>
- pokoj s kuchyňským koutem 22,06 m<sup>2</sup>
- ložnice 8,71 m<sup>2</sup>
- sklep 1,80 m<sup>2</sup>
- balkon 3,14 m<sup>2</sup>
- komora /na patře/ 4,00 m<sup>2</sup>

Byt je připraven k nastěhování od 1.7.2026. Vhodné pouze pro 2 osoby.

Bližší informace v RK.

ID inzerátu ESO:	4408228
Inzerát vydán:	08.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Romana  
Dokonalová**

Tel:

**+420 602 117 882**

Email:

**dokonalova@gaute.cz**

**GAUTE, a.s.**

Tel:

**+ 420 541 213 390**

Adresa:

**Lidická 26, 60200 Brno**

Web:

**[www.gaute.cz/](http://www.gaute.cz/)**