

K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m²

íslo inzerátu (ID): 4410613 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:

D ěn

Exkluzivn ě nabízíme k pronájmu zcela nov ě zrekonstruovaný byt 2+kk o celkové ploše 40,87 m² ve Varnsdorfu. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží a nabízí sv ětlý obývací pokoj s kuchy ským koutem, samostatnou ložnici, p edší a moderní koupelnu se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží samostatná sklepní kóje.

Interiér je proveden v ístém moderním stylu. V obytných místnostech je vinylová podlaha. Úpln ě nová kuchy ská linka je vybavena vestav ěnou troubou, varnou deskou, d ezem a úložnými prostory. Koupelna je s moderním sklen ěným sprchovým koutem, umyvadlovou sk íkou a WC, vše v ístém sv ětlém provedení.

ístý nájem: 11.000 K / m ěsíc

Spot eba elekt iny: 3.000 / m ěsíc - bude p evedena na nájemce a hrazena samostatn ě podle skute ěné spot eby

Záloha na vodné zálohov ě ve výši 600,- K / osoba. Dále se hradí spole ěná energie: 100,- K , Úklid 200,- K , Odpad 100 K / osoba. Vratná kauce: 22.000 K

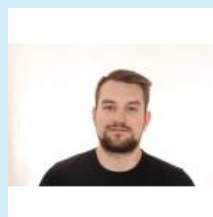
Rezerva ní poplatek: 10.000 K (který bude p i podpisu nájemní smlouvy zapo ěten jako provize RK)

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a je p ipraven k nast ěhování. Preferujeme vážné, slušné a spolehlivé zájemce, ideáln ě neku řáky, kte ří hledají klidné a ísté bydlení k dlouhodobému pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4410613
Inzerát vydán:	23.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matyáš Sečka

Tel:

+420 773 674 907

Email:

matyas.seckar@vdfreality.cz

Z

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické nám ěstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz