K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440091** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

22 700 Kč

Lokalita:
Praha 4

Moderně zařízený byt 2+kk v Praze.

Hledáte stylové a pohodlné bydlení v Praze, které kombinuje blízkost přírody a snadnou dostupnost do centra? Pokud jste mladý pár bez domácích mazlíčků, možná jste právě našli svůj nový domov. Přijďte se přesvědčit, zda Vám tento byt nabídne vše, co hledáte, stejně jako jeho dosavadním majitelům.

Kompletně vybavený byt o dispozici 2+kk o výměře 41 m2 je situován v 1. patře udržovaného panelového domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně pořízení veškerého vybavení v moderním designu. V obývacím pokoji je kuchyň s vestavěnými spotřebiči. Obývací část dotváří podsvícená televizní stěna na dálkové ovládání. Dostatek úložného prostoru zabezpečuje velká vestavná skříň v ložnici a oddělená samostatná komora s pračkou s parním programem s možností napojení na wifi. Koupelna je designová s černými prvky a tvarovanou vanou, která umožňuje pohodlné sprchování i relaxaci.

Byt se nachází v klidné oblasti s veškerou potřebnou občanskou vybaveností. V místě je supermarket Albert, v okolí mnoho restaurací a nedaleké nákupní centrum Chodov, které splní veškeré nákupní potřeby. Parkování je zde bezproblémové, bez zón, s dostatkem parkovacích míst. Dopravní dostupnost je vynikající – autobusová zastávka je vzdálená 3 minuty chůze, metro 20 minut pěšky nebo 2 zastávky autobusem a nájezd na dálnici je jen 3 minuty autem.

V okolí je řada možností pro volnočasové aktivity. Nedaleká Hostivařská přehrada a Park u Chodovské tvrze jsou ideální na procházky nebo cyklistiku. V docházkové vzdálenosti najdete saunový svět, bazén, bowling, fitness, lezeckou stěnu a mnoho dalších příležitostí ke sportu a odpočinku.

Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny pomocí tepelného čerpadla s fotovoltaikou. Zálohy na služby budou stanoveny podle počtu osob a vyúčtovány dle skutečné spotřeby.

Rezervační poplatek je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce podle vlastních kritérií.

Těšíme se na Vás při prohlídce, případné dotazy rádi zodpovíme.

ID inzerátu ESO:	4440091
Inzerát aktualizován:	09.11.2026
Inzerát vydán:	29.10.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Užitná plocha:	41 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz