

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4145665 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

25 500 Kč

Lokalita:

Praha 5

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný, světlý a vzdušný byt v právě dokončené novostavbě rezidenčního projektu Barrandevous (projekt roku Estate Awards 2022) o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Barrandov. Byt o celkové výměře 42 m² se nachází ve 4. podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu patří nadčasový balkon (7m²) s výhledem na nově vzniklý park a krásný výhled na Prahu, dále k bytu patří garážové stání s elektro nabíječkou. Na všech oknech jsou venkovní elektrické rolety

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje vestavnou lednicí, myčkou, troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je zařízena pohovkou. V druhém pokoji najdeme manželskou postel a prostornou šatní skříň. V předsíni je dále taky skříň pro uložení bot/bund apod. V koupelně je sprchový kout, pračka a toaleta.

Projekt se stane součástí čtvrti Barrandov s kompletní nabídkou služeb. V bezprostřední blízkosti funguje mateřská a základní škola, supermarket, pošta, drogerie, restaurace, poliklinika, lékárna nebo bankomaty. K tramvajové zastávce je to cca 5 minut chůze, ještě blíže je autobusová zastávka. Cesta ke stanici metra Smíchovské nádraží trvá tramvají necelých 10 minut. Pro cesty autem je výhodou rychlé napojení na Pražský okruh a Jižní spojkou. Čtvrť zpřijemňuje blízkost dvou rozlehlých parků, Prokopského a Dalejského údolí z jedné strany a Radotínsko-Chuchelského háje z druhé.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026
Energetická náročnost je B.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4145665
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	13.04.2023
ID zakázky v RK:	3633
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	42 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz