

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374502 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

 Lokalita:
Kolín

Dovoluji si nabídnout Vám k pronájmu hezký byt o dispozici 2+kk se zasklenou lodží o celkové výměře 42m2 umístěný v 7.NP panelového bytového domu s výtahem na adrese Moravcova 875, Kolín II.

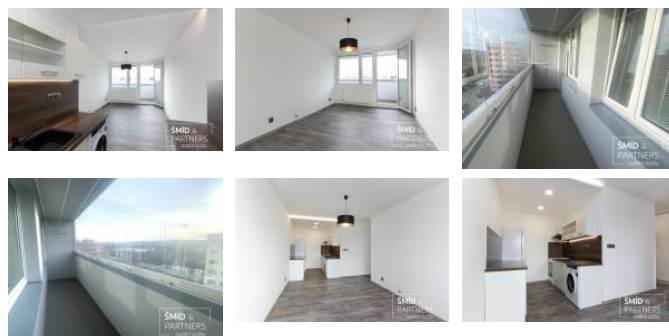
Byt je po rekonstrukci určen k dlouhodobému pronájmu. Je vyzděna koupelna s prostorným sprchovým koutem, umyvadlem, závěsným WC, ve vstupní chodbě vestavěná skříň, kuchyňská linka vybavena samostatně stojícím plynovým sporákem, digestoří, samostatně stojící lednicí s mrazákem a pračkou.

Bonusem je zasklená lodžie s hezkým výhledem do krajiny. K bytu náleží sklep.

Měsíční nájemné činí 15.500,-Kč + zálohy na služby cca 3.500,-Kč (při užívání bytu 1 osobou, 2. osoba + cca 750,-Kč). Elektřina bude převedena na nájemníka. Při uzavření nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 32.000,-Kč, první nájemné + zálohy na služby, provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH - tzn. celkem 69.755,-Kč.

Pro další informace mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4374502
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2
Plocha pozemku:	42 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Monika Radinová

Tel:

+420 608112667

Email:

mradinova@smidpartners.cz
ŠMÍD & PARTNERS
s.r.o

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz