

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382080 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Exkluzivně nabízíme pronájem světlého bytu 2+kk 44 m2 , Praha 8 Bohnice, Ratibořská ulice.

Vybavení a dispozice:

- byt v 10. podlaží zatepleného panelového domu je po kompletní rekonstrukci a je nezařízen - pouze kuch. linka s varnou deskou a horkovzdušnou troubou,
- byt má plastová okna s jižní orientací, sádkartonové podhledy a dřevěné plovoucí podlahy,
- k bytu náleží sklep 2 m2,
- dům je zateplen, má nový výtah a opravené chodby.

Lokalita a dostupnost:

- okolí domu je klidné,
- v blízkosti je kompletní občanská vybavenost včetně NC Krakov, polikliniky a Přírodního parku Drahaň - Troja a Ďáblického háje,
- autobusová zastávka je vzdálena 2 minuty chůze a za 8 minut se dostanete na metro Kobylisy.

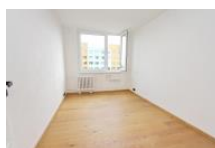
Byt je vhodný pro jednu nebo dvě osoby - nekuřácký pár bez dětí, s trvalým pobytem v ČR.

Měsíční poplatky pro dvě osoby činí 2.700,-Kč + elektřina cca 1..000,-Kč/měsíc.

Při podpisu nájemní smlouvy je třeba složit jistotu 21.000,-Kč a provizi 18.000,-Kč.

Byt je volný od 1.3.2026, dlouhodobě.

Prohlídky jsou možné po dohodě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Brož

Tel:

+420 608242284

Email:

rkzapa@volny.cz
ZAPA reality, s.r.o.

Tel:

+420608242284

Adresa:

**nám. 14. října 2, 15000
Praha 5**

Web:

www.unitedreal.cz

ID inzerátu ESO:	4382080
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2
Plocha sklepa:	2 m2