

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392195 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

18 900 Kč

Lokalita:

Praha 4

Hledáte příjemné bydlení v klidné části Prahy, ale zároveň chcete mít metro doslova za rohem? Pak by vás mohl zaujmout tento byt 2+kk o velikosti 42,4 m² v Praze 4 – Krči.

Byt se nachází ve 2. patře udržovaného cihlového domu s výtahem. Dům je zateplený, má plastová okna a velmi dobře fungující společenství vlastníků. Velkým benefitem je oplocená zahrada, která je určena pouze pro obyvatele domu – ideální pro odpočinek. Praktickým prvkem je také pavlač.

Byt prošel rekonstrukcí – má nové podlahy, kompletně upravenou elektroinstalaci, stoupačky a novou kuchyňskou linku se spotřebiči. Součástí vybavení bytu je také pračka. Vytápění je řešeno ústředně, plynový kotel je umístěn v koupelně. K bytu náleží sklep o velikosti 6,7 m². Parkování je možné před domem.

Byt je možné pronajmout ve stávajícím stavu jako nezařízený, případně je možné ho po domluvě za příplatek dovybavit.

Měsíční poplatky jsou 920 Kč / osoba. Elektřina a plyn se přepisují na nájemce.

Lokalita je jedním z hlavních lákadel – metro C Budějovická máte 1–2 minuty chůze, stejně tak polikliniku Budějovická. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – MHD, obchody, kavárny, školy i školky. Naproti domu se navíc nachází park s dětským hřištěm.

Pokud hledáte bydlení s výbornou dostupností, klidným zázemím a možností si interiér doladit podle sebe, ráda vám byt ukázu osobně.

Nájemné – 18.900 Kč

Poplatky – 920 Kč/ osoba, El. a plyn se přepisují.

Kauce – 1měsíční nájem

Provize RK – 1měsíční nájem bez DPH

Zvířata po domluvě

K nastěhování – 15.4.2026



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Krejčová

Tel:

732 216 776

Email:

pavlina.krejcova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4392195
Inzerát vydán:	23.03.2026
ID zakázky v RK:	19218
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	42 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastavěná plocha:	510 m ²