

## K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4393623 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

 Lokalita:  
**eské Bud jovice**

 Pronájem bytu 2+kk, 42 m<sup>2</sup>, ul. K. Št. cha – eské Bud jovice, Máj

Nabízím Vám k pronájmu sv. tlý byt v družstevním vlastnictví o dispozici 2+kk, který se nachází v oblíbené lokalitě Máj, v blízkosti Vrbenských rybníků.

 Byt o celkové podlahové ploše 42 m<sup>2</sup> je situován ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Díky západní orientaci je byt p. íjemn. prosv. tlený po celé odpoledne.

 Dispozice je byt. ešen velmi prakticky. Z prostorné p. edsín (9 m<sup>2</sup>) je vstup do ložnice (14 m<sup>2</sup>), koupelny (2 m<sup>2</sup>), samostatné toalety (1 m<sup>2</sup>) a obývacího pokoje s kuchy. ským koutem (16 m<sup>2</sup>). Z obývacího pokoje je p. ímý vstup na lodžii (4 m<sup>2</sup>), která nabízí p. íjemné posezení.

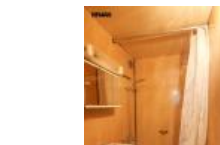
Kuchy. ská linka je vybavena spot. ebi. i (elektrická trouba se sporákem, digesto. , d. ez, lednice s mrazákem). Ložnice i obývací pokoj jsou orientovány na západ.

K bytu je k dispozici kolárna v dom. . D. m prošel revitalizací (zateplení, vým. na oken, stoupa. ek a modernizace výtahu).

Lokalita nabízí kompletní ob. anskou vybavenost a zároveň blízkost p. írody, ideální pro procházky i sportovní vyžití.

 Byt je volný od 1.4.2026  
 Nájemné 11.000,- K /m. síc  
 energie 3.500,- K /m. síc  
 poplatek RK 11.000,- K + 21% DPH  
 jistina 15.000,- K Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ. íjm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393623
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	435977
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst. ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	42 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Hana Zanková,**
**MBA**

Tel:

**+420721865568**

Email:

**hana.zankova@re-max.cz**
**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U. erné v. že 66/3, 370 01**
**eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**