

## K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

íslo inzerátu (ID): 4399862 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:  
**Tábor**

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný, nově zrekonstruovaný byt 2+kk s lodžii o celkové výměře 46 m<sup>2</sup> (podlahová plocha bytu 42 m<sup>2</sup> + 3,9 m<sup>2</sup> lodžie). Byt se nachází v 5. patře zatepleného panelového domu s výtahem v ulici Havanská na oblíbeném Sídlišti nad Lužnicí v Táboře.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka vybavená elektrickou troubou s varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem.

Koupelna je nová, se sprchovým koutem. K dispozici je též pračka. Byt se pronajímá s vybavením tak, jak je patrné z fotografií. K bytu patří též možnost využívat sklepní kóji o velikosti cca 2 m<sup>2</sup>.

Msítní zálohy na služby činí min. 2 130,- Kč (vodné, stočné, teplo, teplá voda, správa domu, elektřina společných prostor, úklid apod.), zálohy mohou být upraveny podle potřeby osob žijících v bytě. Rozpis služeb bude nájemci předloženo. Elektřina bude předvedena na nájemce.

Při podpisu nájemní smlouvy skládá nájemce první nájemné včetně záloh na služby + kauci ve výši dvou nájmů.

Odměna pro realitní kancelář ve výši 1x nájem + DPH.

Majitel preferuje dlouhodobého nájemce.

Jedná se o velmi klidnou a žádanou lokalitu s výbornou občanskou vybaveností – v blízkosti jsou obchody, služby, školy, školky i zastávky MHD. Parkování je možné přímo u domu. Dům je zateplený, má nová okna a dveře.

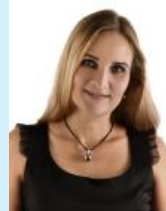
Byt je vhodný maximálně pro 2–3 osoby.

V případě zájmu nebo dotazů můžete neváhat kontaktovat. Ráda vás bytem osobně provedu.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Kamila Bártů**

Tel:

**+420732809614**

Email:

**kamila.bartu@re-max.cz**

**RE/MAX One**

Tel:

**739500510**

Adresa:

**Pražská 223, 390 01 Tábor**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-one**

ID inzerátu ESO:	4399862
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	437936
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Lodžie:	1 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	42 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>