

## K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4408799 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**7 500 K**

Lokalita:

### Žár nad Sázavou

K pronájmu nabízíme byt 2+kk o velikosti 42 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné obci Dolní Rožínka. Byt je ideální pro jednu až dvě osoby a patří k cenově nejvýhodnějším nabídkám v této lokalitě.

Součástí vybavení je kuchyňská linka, kombinovaný sporák s troubou a lednice. Byt má novou koupelnu a nové podlahy. Pronajímá se nevybavený, tak jak je uvedeno na fotografiích.

Výhody lokality:

- Autobusová zastávka přímo před domem – skvělé spojení do Bystřice nad Pernštejnem a dalších vesnic v okolí
- Možnost parkování přímo před domem
- Obchod, škola, školka v docházkové vzdálenosti

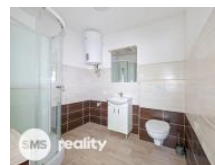
Podmínky pronájmu:

- Nájemné: 7 500 K /m síc
- Energie: 3 000 K /m síc
- Kauce: 10 500 K
- Rezervační poplatek: 15 000 K

Pouze pracující osoby, bez dětí a domácích mazlíčků (v domě bydlí nájemníci pracující na směny – chceme tedy zajistit maximální klid)

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte. Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4408799
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	2196
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	441 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Čaha**

Tel:

**+420 773 474 804**

Email:

[jan.caha@smsreality.cz](mailto:jan.caha@smsreality.cz)



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)