

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421675 Datum vydání: 08.08.2026

Cena za nemovitost:

20 900 Kč

Lokalita:

Praha 9

Poskytování informací o nabídce, projednání informací o Vás, a sjednání prohlídky, realizujeme výhradně telefonicky!

Po důkladném přečtení celého textu nabídky volejte prosím na uvedené tel. číslo.

Pokud nás nezastihnete, ozveme se co nejdříve zpět.

Děkujeme za pochopení.

Prosíme, nepřehlédněte finanční shrnutí na konci inzerátu.

Byt bude volný od 01.10.2026, prohlídky, uzavření smlouvy a úhrada již nyní.

Nabízíme Vám možnost pronájmu pěkného bytu 2+kk po rekonstrukci, s lodžii, situovaného do 4. patra panelového domu, přímo u metra C - Střížkov.

Pronajímatel preferuje nájemce:

1-2 dospělé osoby, nebo 1 dospělá osoba a 1 dítě, nekuřáci, bez domácích mazlíčků.

V bytě jsou obývací pokoj s kuchyní, ložnice, předsíň, koupelna a wc.

Na chodbě domu je praktická komora.

Byt je vybaven - viz fotografie.

Podlahová plocha bytu činí 36m2, plocha lodžie pak 6m2. Lodžie je umístěna před okny obou pokojů bytu.

V domě je možnost UPC a ADSL.

V okolí je veškerá potřebná vybavenost.

Parkování na ulici.

Za domem je park a dětské hřiště, před domem pak park Přátelství.

Velmi Vám doporučujeme prohlídku.

Finanční shrnutí:

Nájemné: 20.900,- Kč

Záloha na domovní poplatky a služby: 2.900,- Kč

Záloha na elektřinu: 1.200,- Kč

Vratná jistota (kauce): 50.000,- Kč (možno rozložit na dvě splátky)

Odměna RK: 27.000,- Kč (konečná částka)

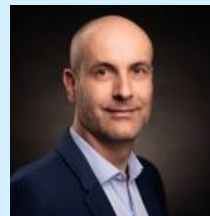
= = celkem pro zahájení nájmu: 102.000,- Kč (pokud kauce hrazena najednou)

Doporučujeme Vám prohlídku.

Pro další informace nebo prohlídku nám prosím zavolejte, nebo



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



HANNES.CZ Jan

Hannes Hošek

Tel:

608 888 825

Email:

info@hannes.cz



HANNES.CZ Reality

Tel:

Adresa:

Dětská 2451/25, 10000

Praha 10

Web:

www.hannes.cz

zašlete sms, ozveme se zpět.

Prohlídky: PO-PÁ 10:00-15:00,
Provozní doba pro volání: PO-PÁ 09:00-17:00

ID inzerátu ESO:	4421675
Inzerát vydán:	08.08.2026
ID zakázky v RK:	3726
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2