

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428493 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

24 500 Kč

Lokalita:
Praha 2

ID zakázky: M1146

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu moderní a plně zařízený byt o dispozici 2+kk, situovaný v atraktivní lokalitě Praha Vinohrady, ulice Varšavská. Byt o užitné ploše 42 m² se nachází v 5. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a nabízí komfortní městské bydlení v jedné z nejvyhledávanějších částí Prahy.

Dispozice: 2+kk
Užitná plocha: 42 m²
Patro: 5. NP / 6 (výtah)
Nájemné: 24 500 Kč / měsíc
Zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc
Energie: 2 500 Kč / měsíc
Vratná kauce: 48 000 Kč
Vybavení: kompletně zařízený
Plus provize RK
K nastěhování: od 1. 10. 2026

Vybavení a dispozice:

Byt se nabízí jako kompletně zařízený a je připraven pro pohodlné dlouhodobé bydlení. Moderně řešený interiér nabízí praktickou dispozici 2+kk a příjemnou atmosféru.

Byt se nachází v novostavbě s výtahem a díky kompletnímu vybavení umožňuje novému nájemci nastěhování bez nutnosti dalšího zařizování. Nemovitost není určena ke spolubydlení.

Lokalita:

Nemovitost se nachází v ulici Varšavská na Vinohradech, ve velmi žádané pražské lokalitě s výbornou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost, množství restaurací, kaváren, obchodů a dalších služeb.

K nastěhování od 1. 10. 2026.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4428493
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	M1147
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	42 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zhanel
Mukhazhanova**

Tel:

+420 774345771

Email:

**mukhazhanova@glj-
partners.cz**



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000
Praha 1**

Web: