

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m²

íslo inzerátu (ID): 4374358 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

13 500 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk v moderním domě s drazem na úsporný provoz a komfortní bydlení.

Hlavní výhody bytu:

Podlahové vytápění v celém bytě – rovnoměrné teplo a vysoký komfort.

Rekuperací systém zajišťující trvalý přísun čerstvého vzduchu bez nutnosti větrání.

Tepelné čerpadlo ve spojení se solárními panely – velmi nízké provozní náklady.

Energetický štítek A – jeden z nejúspornějších standardů na trhu. Sklep o ploše 8,2 m² – nadstandardně velký úložný prostor.

Lokalita

Byt se nachází na ulici Hany Kvapilové, v klidné a dobře dostupné části města, poblíž zeleně i potrubné obchodní vybavenosti.

Lokalita je vhodná pro ty, kteří hledají příjemné, moderní a dlouhodobé bydlení.

Finanční podmínky:

Nájemné: 13 500 K / m² síc

Vratná kauce 28.000 K

Služby: cca 1 500 K /osoba (dle skutečné spotřeby)

Provize pro RK 16 940 K

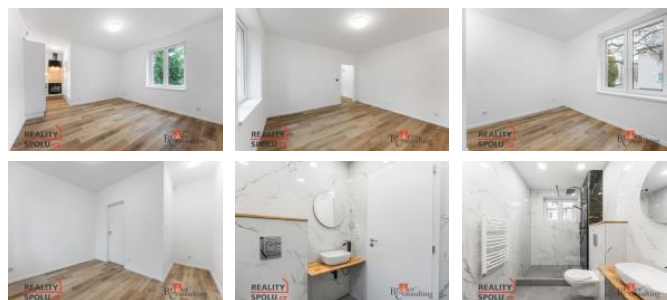
Elektřinu si nájemník přivádí na sebe

Pronájem je určen pro dlouhodobé a spolehlivé nájemníky.

Podmínky pronajímatele:

Pes je možný po předchozí domluvě – preferujeme menší a klidnější plemena s ohledem na typ podlahy a vybavení bytu.

ID inzerátu ESO:	4374358
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
Inzerát vydán:	09.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	43 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>