

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383155 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

19 900 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízím k pronájmu pěkný nekuřácký byt po rekonstrukci v Praze Hájích dispozičně řešený jako 2+kk s užitnou plochou 43 m2.

Byt se nachází v 9. patře s výtahem v pěkném, celkově revitalizovaném panelovém domě. Nově je zde vybudován bezbariérový přístup do domu.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí, zděné bytové jádro - koupelna s vanou a toaletou. Nová kuchyňská linka s plynovým sporákem a troubou, nová lednice s mrazákem. Nové plovoucí podlahy. Byt se pronajímá částečně zařízený.

Z prostorné předsíně se vchází do všech místností v bytě. Koupelna je spojena s toaletou, vybavená je vanou a umyvadlem, zrcadlovou skříňkou, pračka k dispozici. Ložnice (12 m2) je vybavena postelí 160 x 200 cm a nočním stolkem. Dominantou je prostorný obývací pokoj (16 m2) propojený s útulným kuchyňským koutem. K dispozici je rozkládací sofa, TV, regály sloužící jako úložné prostory, jídelní stůl se židlemi. Kuchyňská linka je nová, disponuje velkým dřezem, novou lednicí s mrazákem, plynovým sporákem s troubou a digestoří.

Pronájem činí 19.900,-- Kč měsíčně, veškeré služby včetně elektrické energie jsou 6.000,-- Kč/měsíčně. Vratná kauce pronajímateli činí 19.900,-- Kč, odměna zprostředkovatele je 19.900,-- Kč. Byt je volný od 1.3.2026.

V případě zájmu o termín prohlídky mne kontaktujte telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4383155
Inzerát vydán:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	18717
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Zastavěná plocha:	2156 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kovářová**

Tel:

+420 777806676

Email:

lenka.kovarova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/