

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383517 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč**Lokalita:**
Semily

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, slunný byt 2+kk o výměře 43 m2, orientovaný na jih, s vlastním parkovacím stánkem, v atraktivní a žádané lokalitě města Jilemnice, ulice U Nemocnice, pouhých 5 minut chůze od centra.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží. Je plně vybavený a vhodný jak k rekreaci, tak i k trvalému bydlení.

V ceně nájmu je k dispozici sklep (2 m2) a vlastní venkovní parkovací stání přímo u domu. K bytu je možné pronajmout také garáž.

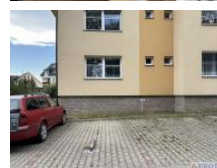
Dispozice bytu: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou a WC, prostorná komora.

Vybavení bytu: kuchyňská linka s vestavěnou chladničkou, mikrovlnná trouba a sklokeramická varná deska; jídelní stůl, židle, rozkládací pohovka pro dvě osoby. V ložnici rozkládací dvoulůžko s matracemi, palanda s matracemi a skříně. V komoře je regál. V chodbě šatní panel a botník. V koupelně pračka.

Nájemné: 15 000 Kč/měsíc + zálohy 2 500 Kč na vodné, stočné a služby spojené s užíváním bytu + elektřina dle spotřeby (záloha 1 200 Kč). Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21 % DPH.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte prosím makléře.

ID inzerátu ESO:	4383517
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	09.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	43 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alena Grubnerová**

Tel:

+420 773104500

Email:

info@aprotoreality.cz**Aproto Reality s.r.o.**

Tel:

773104500

Adresa:

Hráského 2231/25, 148 00**Praha 11**

Web: