

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m²

íslo inzerátu (ID): 4403528 Datum vydání: 10.05.2026

Cena za nemovitost:

18 000 K

Lokalita:
Praha 4

Dlouhodobý pronájem bytu 2+kk/K 41 m², ul. Cu inova, Praha 12 - Kamýk. Za ízená bytová jednotka, disponující navíc komorou o vým ě 2 m², poskytující úložný prostor pro 2 cyklistická kola nebo jiné p íslušenství, se nachází v 6. pat ě udržovaného, revitalizovaného domu s moderním výtahem. Kuchy ský kout je kompletn ě vybaven, v koupeln ě je k dispozici pra ka a samostatná suš í ka. Obývací pokoj je za ízen nábytkem v etn ě rozkládací pohovky a funk ního WiFi routeru. Sou ástí za ízení nejsou matrace, židle a konferen ní stolek. M sí ní nájemné íní 18 000 K , zú tovatelné poplatky jsou stanoveny na 2 900 K , elekt inu hradí nájemce samostatn ě. Vratná kauce ve výši dvou m sí níh nájm ě, provize realitní kancelá í jeden nájem s p ípo tením dan ě z p ídané hodnoty.

Okolí nabízí plnou ob anskou vybavenost v p ší vzdálenosti. V bezprost ední blízkosti se nacházejí prodejny potravin, drogerie, pobo ka pošty i ordinace léka ě. Zastoupena je také vzd lávací sféra díky dobré dostupnosti mate ských a základních škol. Pro volno asové aktivity slouží p ílehlé parky a moderní sportovišt ě. Lokalita tak spojuje praktické m stské bydlení s rychlým p ístupem do p írody.

Dopravní dostupnost zajiš ũje hustá sí autobusových spoj ě. Zastávky ve ejné dopravy jsou vzdáleny n ěkolik minut ch ěze a nabízejí rychlé spojení ke stanicím metra trasy C Ka ěrov nebo trasy B Smíchovské nádraží. Cesta do centra m sta trvá p íbližn ě dvacet minut. Pro uživatele osobních automobil ě je zna nou výhodou snadné napojení na pražský okruh a dáln í ní sí ě.

Více informací k dispozici na vyžádání nebo p í osobním setkání. PENB G (není k dispozici). Uvedené informace jsou orienta ní a mohou se v pr b ěhu inzerce m ěnit.

| | |
|--------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4403528 |
| Inzerát vydán: | 10.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 20460 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ění: | 7. podlaží |
| Obytná plocha: | 43 m ² |
| Užitná plocha: | 41 m ² |
| Podlahová plocha: | 43 m ² |
| Plocha sklepa: | 2 m ² |
| Zastav ěná plocha: | 544 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Libor Manda

Tel:

608 116 666

Email:

lmanda@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz