

## K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4404170 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

**24 500 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Exklusivn nabízíme pronájem pln vybaveného slunného bytu 2+kk o CP 43m<sup>2</sup> s prostornou terasou (s novou kazetovou markýzou) v centru m sta Brna na ul. Tída kapitána Jaroše, jedná se o velmi klidnou ulici nedaleko centra m sta (v t sné blízkosti parku Lužánky), MHD dv zastávky tramvají, p šky cca 5 minut. D m je po kompletní rekonstrukci a nachází se ve vnitrobloku. Byt je orientovaný do zahrady, kterou je možné také užívat. Byt se nachází ve 2.NP/4.NP (1.patru) cihlového domu s výtahem. Orientace na jihovýchod. V dom vlastní kotelna, vlastní m idla. Vratná kauce 28.000,-K . Zálohy na služby 2.300,-K /m s. pro 2 osoby, elekt ina se p episuje na nájemníka cca 1.200,-K /m s. Vhodné pro 1-2 osoby - neku áci, bez zví at. Pln za ízený - nábytek (vestavné sk ín , postel, seda ka, TV st na, konferen ní stolek, st l a židle), spot ebi e (lednice, trouba, sklokeramická deska, mikrovlnná trouba, digesto , my ka, pra ka), nádobí, záclony, atd. Parkování p ed domem (modrá zóna B). K nast hování po domluv v rozmezí 1.7.2026-1.8.2026.

ID inzerátu ESO:	4404170
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	338
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Terasa:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	43 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	43 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Konopá Ji í**

Tel:

**+420 737274218**

Email:

**[jiri.konopac@rkfenix.cz](mailto:jiri.konopac@rkfenix.cz)**

**RK FÉNIX, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Pivo kova 282/10, 637 00**

**Brno**

Web:

**[www.rkfenix.cz](http://www.rkfenix.cz)**