

## K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4407671 Datum vydání: 04.06.2026

Cena za nemovitost:

**10 800 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme k pronájmu nově vybudovaný byt o dispozici 2+kk a výměře 42,93 m<sup>2</sup> ležící v prvním patře polyfunkčního domu na ulici Milady Horákové ve Znojmě hned naproti autobusového i vlakového nádraží.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a předsíní. Dále je zde koupelna se sprchovým koutem, toaletou a místem pro pračku.

Součástí pronájmu je nová kuchyňská linka včetně spotřebičů - sklokeramická varná deska, trouba elektrická, lednice s mrazákem a digestoř. Jinak je byt nezařízený.

V bytovém domě se nachází ještě další tři volné byty o dispozicích 2+kk, kde každý z nich se liší výměrou (44 - 51 m<sup>2</sup>). Výše měsíčního nájmu se odvíjí od výměry bytu. Více informací u makléře.

Vytápění bytu je řešeno centrálním plynovým kotlem ústředním topením s digitálními měřicími spotřebiči (kalorimetry). Ohřev vody vlastním elektrickým bojlerem.

Zvířata v bytě pouze po výslovném odsouhlasení pronajímatelem.

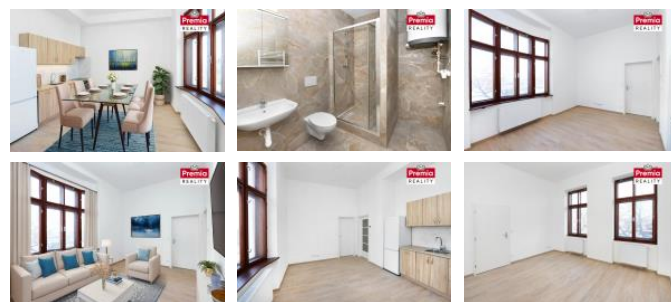
Nájem 10.800,- K /m<sup>2</sup> síc + záloha za spotřebovanou energii 4000,- K /m<sup>2</sup> síc + vratná kauce 21.600,-.

Ihned k nastavení.

Tento byt je vzhledem k poloze ideálním bydlením pro pracující jak ve městě, tak také na Hatích nebo Rakousku.

Zaujal Vás tento byt? Zavolejte mi, rád Vám poskytnu podrobnější informace nebo se domluvíme na prohlídce.

Průkaz energetické náročnosti budovy je označen tiskem G (dokument nebyl dodán).



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan ELLER**

Tel:

**+420 774 723 303**

Email:

**eller@premiareality.cz**



**PREMIA Reality**

Tel:

**511115861**

Adresa:

**Mlýnská 326, 60200 Brno**

Web:

ID inzerátu ESO:	4407671
Inzerát vydán:	04.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	43 m <sup>2</sup>