

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416033 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

15 900 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+KK na ulici Šmeralova v Olomouci. Byt o výměře přibližně 43 m2 se nachází v 1. nadzemním podlaží a díky své poloze nabízí pohodlné bydlení v blízkosti centra města. V docházkové vzdálenosti naleznete kompletní občanskou vybavenost, obchody, služby, školy, restaurace i zastávky městské hromadné dopravy.

Byt prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí je moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Ohřev teplé vody zajišťuje bojler. K bytu náleží také sklepní kóje.

Měsíční nájemné činí 15 900 Kč. Zálohy na služby včetně elektřiny a plynu jsou stanoveny na 2 500 Kč měsíčně. Byt je volný ihned. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem plus DPH.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní a moderní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Olomouce s výbornou dostupností centra i veškerých služeb. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4416033
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	70/26
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	43 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Michal Paděra

Tel:

+420 602230968

Email:

padera@musilreality.cz
Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz