

K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434722 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

20 900 Kč

Lokalita:

Praha 10

K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný a částečně vybavený byt o dispozici 2+kk a výměře 43 m² v ulici Nad přehradou v Praze – Horních Měcholupech. Byt se nachází v přízemí domu s výtahem a díky praktickému uspořádání nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka nabízí dostatek pracovní i úložné plochy a je vybavena spotřebiči. V obývací části zůstávají praktické úložné prvky a nábytek, který lze využít například jako televizní či pracovní sestavu.

Samostatná ložnice poskytuje dostatek prostoru pro dvoulůžko a další vybavení. Součástí bytu jsou také vestavěné skříně v předsíni, které výrazně rozšiřují úložné možnosti. Byt se nabízí částečně vybavený, takže si jej nový podnajímeník může zároveň dotvořit podle vlastních představ.

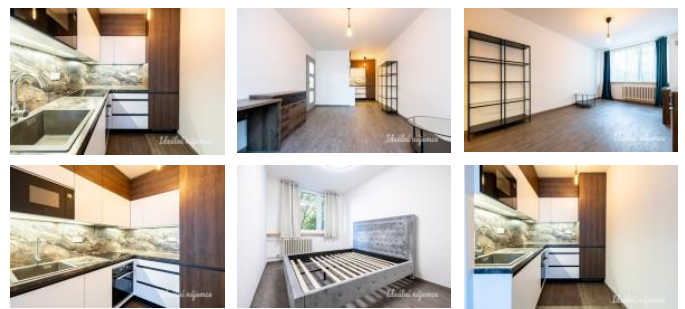
Koupelna je vybavena umyvadlem a pračkou, toaleta je řešena samostatně. K bytu náleží také sklep.

Jedním z největších benefitů je samotná lokalita. Dům se nachází v klidné části Horních Měcholup v bezprostřední blízkosti rozsáhlé zeleně Hostivařského lesoparku a přírodního parku Hostivař–Záběhlice. Nedaleko je také Hostivařská přehrada a její okolí, které nabízí výborné možnosti pro procházky, běh, cyklistiku, sport i odpočinek u vody. Lokalita tak dobře kombinuje bydlení v Praze s možností mít přírodu prakticky za domem.

Měsíční podnájemné činí 20 900 Kč. Náklady na bydlení činí 6 400 Kč měsíčně a zahrnují veškeré zálohy na služby, energie a pojištění.

Byt je k nastěhování ihned.

Byt podnajíme Ideální nájemce – služba, díky které můžete bydlet bez zbytečných starostí a za férových podmínek. K dispozici máte podporu 24/7 a tým správců, kteří se postarají o běžné provozní záležitosti. Zajišťujeme také administrativu spojenou s bydlením, nastavení plateb a speciální pojištění domácnosti.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4434722
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	8316
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²