K pronájmu, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): **4435591** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

21 900 Kč

Lokalita:
,

Buďte prvním nájemcem tohoto nového bytu 2+kk o podlahové ploše 43,3 m2 s prostornou terasou, sklepní kójí a garážovým stáním v novém rezidenčním projektu Výhledy Řeporyje, v ulici Haenkeho, Praha 5 – Řeporyje.
Jednou z největších předností bytu je velká terasa o ploše přibližně 17 m2, která příjemně rozšiřuje obytný prostor a nabízí dostatek místa pro venkovní posezení a relaxaci.

Byt je zcela nový a dosud nebyl obýván. Pronajímá se částečně vybavený, součástí je moderní kuchyňská linka se spotřebiči - myčka, trouba, varná deska, lednice s mrazákem a praktické vestavěné skříně v ložnici a na chodbě. Ostatní vybavení si tak může nový nájemce zvolit podle vlastního vkusu a vytvořit si domov podle svých představ.
Dispozice 2+kk nabízí hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a vstupní chodbu. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytne další praktický úložný prostor. Dům je postaven v energeticky úsporném standardu, s centrálním vytápěním a ohřevem vody doplněným solárním systémem.
Je možné využít garážové stání přímo v domě za 2 000 Kč měsíčně, takže odpadá každodenní hledání parkování a bydlení je komfortní i pro nájemce s autem.

Dům je novostavbou v energeticky úsporném standardu PENB B – velmi úsporná.
Řeporyje nabízí klidné rezidenční bydlení na západním okraji Prahy s velmi dobrou dostupností do dalších částí města (autobus, vlak, metro B). V okolí je občanská vybavenost, obchody, služby, školy i možnosti sportovního vyžití. Pro volný čas je příjemná blízkost Dalejského a Prokopského údolí.

Nájemné: 21 900 Kč / měsíc
Garážové stání: 2 000 Kč / měsíc
Zálohy na služby: 3 000 Kč / měsíc
Elektřina se převádí na nájemce.
Vratná kauce: 50 000 Kč.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají nové, pohodlné bydlení s velkým venkovním prostorem, vlastním parkováním a možností zařídit si interiér podle svého.
V případě zájmu mi prosím napište pár základních informací o sobě – kdo by v bytě bydlel, čím se zabýváte, proč hledáte nové bydlení, kde jste bydleli doposud, zda máte domácího mazlíčka, od kdy byste se chtěli nastěhovat a zda lokalitu znáte a vyhovuje Vám. Děkuji.

ID inzerátu ESO:	4435591
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	09.10.2026
ID zakázky v RK:	31391
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Jurášková
Tel:
731 245 792
Email:
reality@monikajuraskova.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Terasa:	17m2
Užitná plocha:	43 m2
Plocha sklepa:	2 m2