

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380957 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

Lokalita:

Praha 4

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky řešený byt 2+kk o příjemné dispozici, umístěný v 8. patře udržovaného panelového domu s výtahem v ulici Kosmická, Praha 4 – Háje. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení s perfektní dostupností do centra.

Dispozice a vybavení bytu:

Byt tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným spotřebiči (trouba, myčka, sporák, digestoř, jeden neprůchozí pokoj s vestavěnou skříní, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s úložnými prostory.

V obytných místnostech je položena plovoucí podlaha, v koupelně dlažba.

Součástí pronájmu je také sklepní kóje.

V domě je k dispozici kočárkárna/kolárna a je zajištěn pravidelný úklid společných prostor. Dům je bezbariérový.

Lokalita:

Absolutní výhoda této nemovitosti je metro Háje – pouhou 1 minutu pěšky od domu. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, lékaři, pošta, restaurace atd. Milovníci přírody ocení blízkost Centrálního parku, Hostivařského lesoparku s přehradou či Milíčovského lesa.

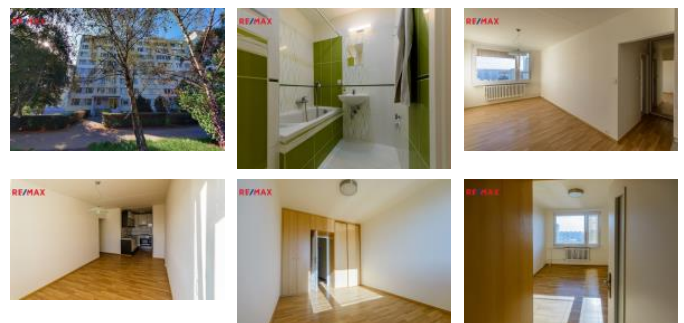
Finanční podmínky:

- Nájemné: 18.500 Kč / měsíc + poplatky: 4.400 Kč / měsíc za byt + elektřina (převádí se na nájemníka)
- Kauce: 18.500 Kč (jeden měsíční nájem)
- Provize RK: 18.500 Kč + DPH (22.385 Kč)

Pokud hledáte bydlení s výbornou dopravní dostupností, klidným okolím a veškerým komfortem, tento byt je pro vás ideální volbou.

Pro více informací či domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat - Ing. Stanislav Macánek, 605 536 942, nebo Ing. Martina Popenková, 608 180 867. Rádi vás bytem provedeme.

K nastěhování IHNEDE.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martina
Popenková**

Tel:

+420605536942

Email:

martina.popenkova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4380957
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	430831
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2

Podlahová plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	3 m2