K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): **4384218** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:
Praha 7

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu s balkonem v Praze 7 – Holešovicích, pouhých 250 metrů od stanice metra C – Nádraží Holešovice.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem, který prošel kompletní přestavbou. Poloha domu zajišťuje dostupnost do centra Prahy i dalších částí města.

Součástí bytu je kuchyňská linka vybavená keramickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a lednicí. K dispozici je také barový jídelní stůl s přihrádkami a židlemi. V obou obytných místnostech jsou laminátové plovoucí podlahy, v oknech i balkonových dveřích jsou instalovány stahovací žaluzie. Šatní skříň je umístěna ve vstupní chodbě. Koupelna je vybavena vanou a je společná s WC. Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny centrálně.

Dispozici bytu tvoří dva neprůchozí pokoje, které poskytují prostor pro bydlení jednotlivce i páru. Byt zároveň nabízí možnost umístění dalšího úložného nábytku.

Parkování je možné v zónách placeného stání u domu. V okolí se nachází obchody, restaurace, kavárny, školy i školky. V docházkové vzdálenosti je park Stromovka, Pražské výstaviště a cyklostezka podél Vltavy, která nabízí možnosti sportovního vyžití a odpočinku.

Byt je IQOS friendly. Energetická náročnost budovy je v kategorii C. Přihlášení k trvalému pobytu ani domácí mazlíček nejsou překážkou. Byt je určen k dlouhodobému pronájmu.

K nastěhování od 1. 12. 2026.









ID inzerátu ESO:	4384218
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	66647
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	44 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Šesták
Tel:
+420 605 172 214
Email:
sestak@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o
Tel:
+420775 256 550
Adresa:
ul. Bratří Dohalských 144/8, 19000 Praha 9
Web:
www.soccerreality.cz