

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386908 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

10 550 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu 2+kk 44 m2 na ul. Antonína Poledníka v Ostravě-Dubině. Byt se nachází ve 4. podlaží z 11.podlažního zrekonstruovaného panelového domu. Dům je celkově zateplen.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2017 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou, toaleta je odděleně.

Kuchyňská linka je opatřena elektrickým sporákem a elektrickou troubou. Byt má dvě lodžie.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost jako jsou potraviny Albert hypermarket a supermarket, obchod s nábytkem Mobelix, školy a školky, lékaři a lékarna, fast food KFC a restaurace atd., poblíž zastávka MHD, vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.900 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.900 Kč
- vratnou kauci 27.000 Kč
- provizi za zprostředkování 12.900Kč

Byt dispozici ihned.

ID 1319

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

725 815 318

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

Milady Horákové 1957/13,

60200 Brno

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4386908
Inzerát aktualizován:	03.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	7335
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2