

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392191 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

12 900 Kč

Lokalita:

Ostrava

Hledáte klidné bydlení, kde budete mít své soukromí, minimum sousedů a navíc možnost si dát ranní kávu na zahradě? Pak jste právě našli.

Nabízím k pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk a velikosti 44,68 m², který se nachází v nízkopodlažním domě v klidné části Mariánských Hor.

Co vás na tomto bytě bude bavit?

bezbariérový přístup – pohodlné bydlení bez omezení

malý dům = minimum sousedů = maximum klidu

možnost využívání společné zahrady – ideální na relax, kávu nebo letní večery

skvěle řešený úložný prostor – vestavěné skříně + samostatná šatna

praktická dispozice bez zbytečných metrů navíc

Dispozice bytu:

prostorná chodba s vestavěnou skříní

velká koupelna s WC a sprchovým koutem

světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem

ložnice se vstupem do šatny s vestavěnými skříněmi

Lokalita – Mariánské Hory

Skvělé spojení klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra Ostravy.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, MHD, služby i zeleň.

Podmínky pronájmu:

nájem: 12.900 Kč / měsíc

zálohy na služby (1 osoba): 2.979 Kč / měsíc

elektřina + internet: nájemce si přepisuje na sebe

kauce: 25.800 Kč (2 nájem)

provize RK: 15.000 Kč

Pro koho je byt ideální?

jednotlivec nebo pár, kteří hledají klid a soukromí

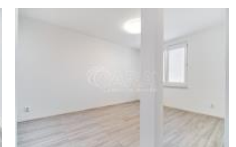
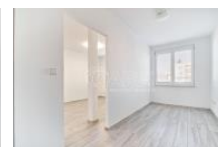
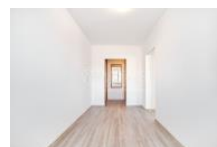
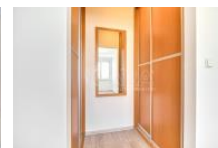
někdo, kdo ocení zahradu a pohodové bydlení

ideální i pro někoho, kdo potřebuje bezbariérový přístup

Zaujalo vás to?

Napište nebo zavolejte a domluvte si prohlídku.

Byty v této lokalitě a v tomto standardu se dlouho neohřejí.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nováková

Tel:

+420 704 772 710

Email:

petra.novakova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4392191
Inzerát vydán:	23.03.2026
ID zakázky v RK:	19203
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²

Užitná plocha: 44 m2