

## K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393286 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Dovoluji si Vám nabídnout k podnájmu zcela nový byt 2+kk s parkovacím stáním v klidné lokalitě centru Hořovic, ulice Smetanova – Zámecká. Byt o ploše 44 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. NP a je situovaný na západní a jižní stranu. Dispozice: p edší se vstupy do obývacího pokoje s kuchy ským koutem a do koupelny s WC, z obývacího pokoje se vchází do ložnice. Kuchy ská linka je vybavena vestav nými spot ebi i – my ka, induk ní deska s elektrickou troubou, lednice s mrazákem, digesto . Koupelna je vybavena umyvadlem, zrcadlem, sprchovým koutem, záv sné WC, k dispozici je také pra ka. V p edsíní praktická vestav ná šatní sk í . V celém byt je podlahové topení, v dom je vlastní kotelná. Nájemné íní 16 000,- K , zú tovatelné poplatky ve výši 4 000,- K , elekt ina se p evádí na podnájemce. Výše poplatk je stanovena odhadem, jelikož se jedná o novostavbu a zálohy budou upraveny dle skute né spot eby. P í podpisu podnájemní smlouvy se skládá jistota ve výši jednoho nájmu s poplatky a jeden nájem na m síc dop edu. V cen podnájmu je jedno parkovací stání za domem. Byt je neku ácký, pronajímá se dlouhodob a bez domácích mazlí k , smlouva na min. 1 rok s perspektivou více let. Byt je vhodný pro dv pracující osoby. Nast hování možné ihned. K bytu náleží prostorný sklep v suterénu domu. Vyhledávaná lokalita nabízí krásné a pohodlné bydlení s kompletní infrastrukturou a výbornou dostupností do Berouna a Prahy. Pro více informací m neváhejte kontaktovat. V ele doporu ují prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4393286
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Korejsová**

Tel:

**+420 773 133 183**

Email:

**jana.korejsova@profitreality.cz**

**PROFIT REALITY Ltd.**

Tel:

**+420608765337**

Adresa:

**Pod viš ovkou 1661/31,  
14000 Praha 4**

Web:

**[www.profitreality.cz/](http://www.profitreality.cz/)**