

## K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4404004 Datum vydání: 18.05.2026

Cena za nemovitost:

**19 990 K**

Lokalita:

## Praha 8

Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a výměře 44 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. patře udržovaného domu v ulici Štíbrova v oblíbené lokalitě Praha 8 – Kobylisy.

Byt disponuje obývacím pokojem s vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí se šatní skříní, koupelnou se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. K bytu je možné využívat balkon umístěný na chodbě domu.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Výhody lokality:

Kobylisy patří mezi velmi vyhledávané části Prahy díky skvělé obecné vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra C – Kobylisy, tramvajové i autobusové zastávky, díky kterým se rychle dostanete do centra města.

V okolí najdete supermarkety, restaurace, kavárny, lékárny, fitness centra i další služby pro pohodlné každodenní bydlení. Milovníci zeleně ocení blízkost přírodního parku Drahář-Troja, úhledný háj nebo cyklostezky podél Vltavy, které nabízejí možnosti pro sport i relaxaci.

Lokalita zároveň nabízí klidné rezidenční bydlení s dostatkem zeleně a kompletní infrastrukturou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Š?Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt).

Zařídíme pro vás energii.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů  
Garantovaný Nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dominik Žoledziewski**

Tel:

**+420 778 532 274**

Email:

**dominik.zoledziewski@vitom.cz**

**VITOM realty a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Víděská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

ID inzerátu ESO:	4404004
Inzerát aktualizován:	18.05.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	44 m2