

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m²

íslo inzerátu (ID): 4408723 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

24 000 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme pronájem kompletně vybaveného bytu 2+kk v Praze 4 - Nusle. Byt je velmi slunný a nachází se ve 3.NP. Je zde možnost využívat klidného a prostorného vnitrobloku (více jak 1200m²) pro posezení, grilování i relaxaci. Jen 3 minuty od zastávky tramvaje a autobusu a 5 minut od vlakového nádraží.

Celý byt prošel zda ilou rekonstrukcí, čímž je dosaženo příjemného komfortu. Podlahové vytápění je rozvedené po celém bytu a ohřívá jej plynový kotel. Podlahy v chodbě a koupelně tvoří dlažba, zbytek bytu je pokryt vinylm. SDK podhledy v každé místnosti zaručí snížení výdajů za topení.

Kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou a prostornou kombinovanou lednicí s mrazákem. V obývací části je rozkládací pohovka a rozkladatelný konferenční stolek, TV skříň a jídelní stůl s židlemi. Dominantou ložnice je namířená vestavná skříň s dostatkem úložných prostor. Pod okny v ložnici a obývací místnosti je k dispozici další úložný prostor. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Součástí bytu je veškeré známé vybavení včetně bezpečnostních vchodových dveří.

Ideální pro jednotlivce, pár, studenty, ale i menší rodiny.

Nájemné je 24.000 K /m síň.

Záloha za služby činí 2.500 K /m síň.

Vratná kauce ve výši 2 nájmů.

Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH 21%.

Energie se popisují na nájemce.

Neváhejte a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4408723
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	1342
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Hnojkský

Tel:

+420 602460050

Email:

romanhnojksky@agbydleni.cz

Z

AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901

St íbro

Web:

www.agbydleni.cz