

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414035 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

17 990 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte moderní a prostorný byt, který nabízí dostatek soukromí a klidu, ale zároveň skvělou dostupnost do městského života? Tento krásný byt 2+kk o ploše 44 m² se nachází ve 2. patře cihlové novostavby a nabízí částečné vybavení v podobě vestavěného nábytku, kvalitní kuchyňské linky a velkých úložných prostor. Ideální volba pro ty, kteří si chtějí přizpůsobit zbytek bytu podle svých představ a zároveň si užívat klidného prostředí.

Základní informace:

Dispozice a výměra: 2+kk, 44 m²

Patro: 2. patro

Vybavení bytu:

- kuchyňská linka na zakázku včetně spotřebičů (lednice s mrazákem, indukční varná deska, myčka)
- velká vestavěná skříň na chodbě, poskytující dostatek úložného prostoru
- pračka v koupelně
- zbytek prostoru nevybavený, s pracovním místem na míru

Balkón/sklep: byt má balkon a je k dispozici i zděná sklepní kóje

Dostupnost: byt je k dispozici od 1. 9. 2026

Vybavení bytu a dispozice:

Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné chodbě, která vás provede celým bytem. Na chodbě najdete velmi velkou vestavěnou skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru pro všechny vaše věci. Koupelna je moderní, vybavena sprchovým koutem, WC a pračkou.

Hlavní obytný prostor je propojený s kuchyňským koutem, který je vybaven kvalitními spotřebiči, včetně lednice s mrazákem, indukční varné desky a myčky. Z obývacího pokoje je přístup na balkon, kde si můžete vychutnat klid a výhled do zeleně. Ložnice je prostorná a zůstává nevybavená, kromě pracovního místa na míru. Celý byt je orientován do klidné části a poskytne vám příjemný výhled na koruny stromů a malý potůček.

Lokalita:

Byt se nachází v klidné lokalitě, ideální pro ty, kteří hledají soukromí a zároveň dobrý přístup do centra. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost a MHD je snadno dostupné.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat – ideálně telefonicky, protože tak vše domluvíme nejrychleji a snadno. Pokud vám to vyhovuje více, můžete samozřejmě využít formulář nebo e-mail.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislava Hubáčková

Tel:

+420 778 771 037

Email:

**ladislava.hubackova@vito
m.cz**

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Služba Váš Domácí

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody - - způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn...) – už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu; s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.

ID inzerátu ESO:	4414035
Inzerát vydán:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	6745
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	44 m2