

## K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4374080 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

**18 900 Kč****Lokalita:**  
**Praha 4**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Praha-Kunratice. Byt o celkové výměře 45 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí rodinného domu. Součástí bytu je praktická šatna.

Byt se nabízí volný k zařízení dle vlastních představ. Kuchyňský kout disponuje lednicí s mrazákem, elektrickou troubou a varnou deskou. Obývací část je nezařízená, stejně jako ložnice. V koupelně je sprchový kout, zrcadlo, koupelnová skříňka, umyvadlo, pračka a WC.

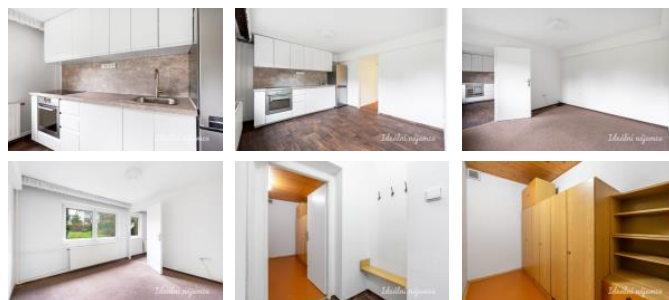
V okolí domu najdeme restaurace a kavárny, prodejny potravin, obchodní centrum Kunratice, Kunratickou stodolu, zdravotní středisko a lékárnu, poštu, zámecký park Kunratice a kunratickou bažantnici, venkovní posilovnu, areál Šeberák s přírodním koupalištěm atd. Pár minut chůze od domu je vzdálena autobusová zastávka Šeberák (10 minut jízdy na stanici metra C - Opatov).

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4374080           |
| Inzerát vydán:    | 08.12.2025        |
| ID zakázky v RK:  | 7010              |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 45 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 45 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 45 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**