

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4376218 Datum vydání: 17.12.2025

Cena za nemovitost:

10 100 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk na ulici Pekařské. Byt je ideální pro ty, kteří hledají moderní bydlení v klidné, ale dobře dostupné lokalitě v centru města

Byt je částečně zařízený a nabízí příjemný a praktický interiér. V přední části vás uvítá moderní předstíňová sestava s věšákem, botníkem a prostornou skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Kuchyň je vybavena moderní linkou s elektrickou troubou, indukční varnou deskou a digestoří, ideální pro pohodlné vaření. Koupelna je světlá a prostorná, disponuje sprchovým koutem, přípojkou na pračku, umyvadlem se zrcadlem a toaletou.

O tepelný komfort se stará plynový kondenzační kotel a celý byt je vybaven plovoucími podlahami, bíle omítnutými stěnami a úsporným LED osvětlením. Velká plastová okna zajišťují dostatek přirozeného světla a příjemnou atmosféru. Parkování je možné přímo ve dvoře domu, což zajišťuje pohodlí a bezpečí.

Ulice Pekařská se nachází kousek od centra města. V blízkosti najdete vše, co potřebujete jako jsou obchody, kavárny, restaurace, lékárny i zastávky MHD, díky nimž se rychle dostanete kamkoliv po městě. Oblast je živá a zároveň nabízí klidná zákoutí vhodná k odpočinku. Díky kompletní občanské vybavenosti a skvělé dopravní dostupnosti je tato adresa ideální pro každodenní komfortní život.

K nastěhování od 1. 1. 2026.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

Měsíční nájemné: 10 100 Kč

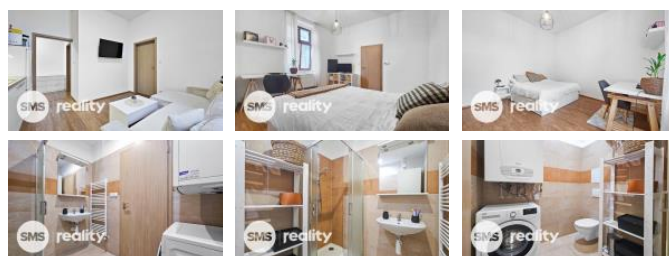
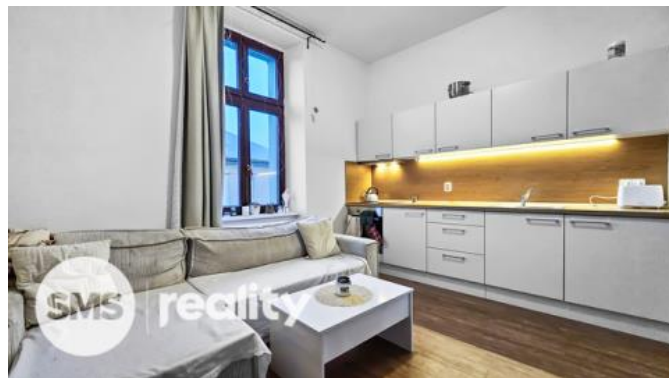
Záloha na vodné a stočné (na osobu): 500 Kč

Energie: přepis na nájemníka (Elektřina, Plyn)

Kauce: 20 000 Kč

Rezervační poplatek: 12 221 Kč

ID inzerátu ESO:	4376218
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	1763
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Zastavěná plocha:	253 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Kirschner**

Tel:

731642297

Email:

david.kirschner@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/