

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4381074 Datum vydání: 29.01.2026

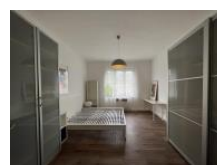
Cena za nemovitost:

20 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Ve velice příjemné klidné části Zahradního Města nabízíme k pronájmu na 1-2 roky zrekonstruovaný a v podstatě zařízený (vybavení viz foto) byt v přízemí řadového rodinného domu, dispozice viz plánek. V ložnici je velká dvojpostel a dostatek úložných prostor. Z kuchyně je vstup do větší koupelny s vanou, toaleta samostatná, zahrádka o ploše 55 m² ve vnitrobloku (přístupná pouze z tohoto bytu), sklep v suterénu domu. Ohřev vody elektrickým boilerem, vytápění obytných místností WAW, koupelny a toalety elektrickými infrapanely, V domě jsou nové rozvody vody a elektřiny, repasované dveře, na podlahách dlažba a lino. Okna jsou původní, dřevěná, dům není zateplen. Místo je velice příjemné pro bydlení, v těsné blízkosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, kavárna, parky, lékaři, tenisové kurty a jiná sportoviště,...). Vynikající dopravní dostupnost veřejnou dopravou - zastávka tramvají do centra a autobusů k metru A či C cca 7 min chůze, vlaku Praha - Zahradní Město do 10min chůze. V ceně parkování 1 auta před domem. Pet-friendly, optimální byt pro pejskaře. Aktuální měsíční zálohové platby (voda, plyn, elektřina, internet, odpady) cca 5.500,-Kč. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií. Makléřka sdělí více informací a zajistí prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4381074
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	22.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Plocha zahrady:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Šrajhansová
 Daniela**

Tel:

+420 602691163

Email:

daniela.srajhansova@rkmaximum.cz
RK Maximum, s.r.o.

Tel:

+420 602 691 163

Adresa:

**Kloboučnická 1697/25,
 14000 Praha 4**

Web:

www.rkmaximum.cz