K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): **4387661** Datum vydání: **16.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:
Jihlava

Nabízíme k pronájmu světlý a velmi dobře udržovaný byt o dispozici 2+kk a výměře 48 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v klidné a vyhledávané lokalitě Jihlava – Horní Kosov.

Byt působí vzdušně, je prakticky řešený a nabízí dostatek úložných prostor i komfort pro každodenní bydlení.

Dispozice a vybavení: Obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří hlavní obytný prostor bytu. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči: sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digestoř a vestavná mikrovlnná trouba. Součástí vybavení zůstává jídelní stůl se židlemi, který vytváří příjemné místo pro stolování.

Samostatný pokoj nabízí dostatek prostoru pro ložnici či pracovnu. K dispozici je zde velká vestavná skříň se zrcadlovými dveřmi, která poskytuje dostatek úložného prostoru a zároveň opticky zvětšuje místnost.

Koupelna je udržovaná a prakticky řešená: vana se sprchovou baterií, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, toaleta, plynový kotel a bojler na ohřev vody. Díky světlým obkladům působí koupelna čistě a vzdušně.

Vstupní chodba je vybavena botníkovou sestavou a nabízí prostor pro další úložné řešení.

Lokalita a občanská vybavenost: Horní Kosov patří mezi velmi oblíbené části Jihlavy díky kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti: zastávky MHD v pěší vzdálenosti, obchody a supermarket, lékárna, mateřská a základní škola, zdravotní středisko, restaurace a kavárny, sportovní areály a zeleň, rychlé spojení do centra města.

Lokalita je vhodná jak pro jednotlivce, tak pro páry, kteří hledají klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností.

Byt je připraven k nastěhování od 1.12. a nabízí příjemné, funkční a komfortní bydlení.

Podmínky pronájmu:
Nájem: 14 000 Kč/měsíc
Energie: 4 200 Kč/měsíc dle počtu osob
Vratná kauce: 18 000 Kč
Provize RK: 17 000 Kč

Samozřejmostí naší realitní kanceláře je fotogalerie, virtuální (3D) prohlídka bytu, pomocí které si můžete nemovitost prohlédnout nejdříve pohodlně z vašeho domova.

Lokalita je vhodná jak pro jednotlivce, tak pro páry, kteří hledají klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností.
V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Halodová
Tel:
+420 739 853 235
Email:
halodova@j-mreality.cz

Josef Mejzlík
Tel:

Adresa:
Pražská 375/29, 67401 Třebíč
Web:
www.j-mreality.cz

neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4387661
Inzerát aktualizován:	16.11.2026
Inzerát vydán:	01.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Plocha sklepa:	2 m2