

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391201 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2+kk o podlahové ploše 45 m2, umístěný ve 2. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu v žádané čtvrti Dejvice.

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem, ložnicí orientovanou do klidného vnitrobloku a oddělenou kuchyní, která je vybavena základními spotřebiči (lednice, elektrická trouba, mikrovlnná trouba). V koupelně se nachází vana a přípojka na pračku, umístěn zde je i vlastní plynový kotel. Součástí bytu je také samostatné WC a praktická komora. Podlahy tvoří kombinace dřevěných parket a dlažby.

Byt se pronajímá nezařízený, je však možné vybavení výhodně odkoupit od současného nájemce.

Finanční podmínky:

Nájemné: 23 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2 200 Kč / měsíc

Záloha na vodné: 400 Kč / osoba / měsíc

Elektřina, plyn a internet se převádí na nájemce

Kauce: 30 000 Kč

Byt se nachází v atraktivní části Prahy 6, jen 3 minuty chůze od stanice Hradčanská. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost, dostatek zeleně a skvělou dostupnost do centra. V blízkosti se nachází oblíbené parky Stromovka a Letná.

Byt je k nastěhování od 1. 4. 2026.

V případě zájmu o prohlídku prosím vyplňte kontaktní formulář pod inzerátem. Následně se vám ozveme s dostupnými termíny.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jan Pohořelický**

Tel:

+420277277005

Email:

j.pohorelicky@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4391201
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	434697
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2
Zastavěná plocha:	177 m2