

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

íslo inzerátu (ID): 4395059 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu novější, částečně rekonstruovaný byt o dispozici 2+kk na ulici Vídeňská.

Byt o výměře 45 m² + 30 m² terasy se nachází v 6.NP/6.NP novostavby s výtahem.

Dominantou bytu jsou dvě velké terasy o rozloze 30 m². Z obou pokojů je možné vyjít přímo na terasu. Z nich se nabízí nádherný výhled na Petrov, Špilberk i Starou radnici...

K bytu patří také komora přímo nad garáží. Součástí pronájmu je jedno vyhrazené parkovací stání v uzavřeném dvorním traktu.

Vybavení: kuchyňská linka se spotřebiči /varná deska s indukcí, trouba, lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, digestoř, jídelní stůl + 4x židle, venkovní žaluzie, v ložnici je dvojlůžko a šatní skříň na míru, předsíňová stěna s botníkem. V domě kamerový systém. Koupelna s WC dohromady, sprchový kout, pračka.

Možnost kabelové TV a internetu.

Výborná dostupnost do centra města.

Vratná jistota 27.000,-K.

Byt je připraven k nastěhování od 1.5.2026.

Bližší info v RK.

ID inzerátu ESO:	4395059
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Terasa:	30m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tadeáš Müller, MBA

Tel:

+420 702 037 770

Email:

muller@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/