

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m²

íslo inzerátu (ID): 4405422 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

24 800 K

Lokalita:
Praha 3

Velmi sv tlý a útulný, nov zrekonstruovaný byt jen 3 minuty ch ze od metra "Flora", nabídka, která vás jist osloví pokud poptáváte dlouhodobý pronájem v centru Prahy, ale je pro vás d ležitý klid, ne rušná ulice.

Byt se nachází ve 4.pat e klasického vinohradského inžovního domu v klidné ulici Radhoš ská, jen 2 minuty od tramvajové zastávky na Vinohradské t íd nebo 3 minuty od metra "A", Flora.

Nemovitost je dispozi n ešena jako dvoupokojový byt s kuchy škým koutem, prostornou halou s úložnými prostory a koupelnou s WC. Byt je aktuáln po zda ilé rekonstrukci.

Okna jsou sm rována k jihozápadu, do vnitrobloku, byt je tedy nejen velmi slunný, ale je i tichý.

Dominantou bytu jsou nádherná kachlová kamna, které jen zd raz ují atmosféru klasického vinohradského bytu v dom z prvé republiky.

K dispozici nájemci je pra ka, kombinovaná lednice s mrazákem v kuchyni, varná deska a horkovzdušná trouba.

K užívání je sklep ní kóje v suterénu domu. V dom je výtah.

Byt je vhodný maximáln pro 2 osoby.

Provozní náklady zálohov dle po tu osob cca 3.912,-K , v etn elekt iny.

Vratná kauce 25.000,-K .

Byt bude k pronájmu bez za ízení nábytkem.

Pronájem je k dispozici již od 1.6.

V p ípad zájmu o naši nabídku mne prosím kontaktujte, na email i sms se vám ozvu zp t.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4405422
Inzerát vydán:	21.05.2026
ID zakázky v RK:	440113
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Šalounová

Tel:

+420602202451

Email:

jitka.salounova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz