

## K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4408347 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

**16 500 K**

Lokalita:

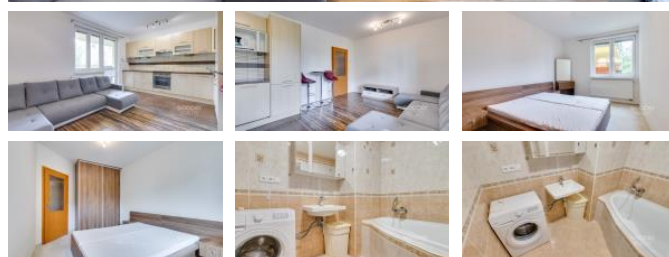
### Praha-východ

Zprostředkujeme Vám byt o dispozici 2+kk a rozloze 45 m<sup>2</sup>, který se nachází ve druhém nadzemním podlaží v oblíbené ulici V Honech v Klecanech. Byt je zalitý sluncem a jeho největší dominantou je prostorný jihozápadně orientovaný balkon o velikosti 7 m<sup>2</sup>, který je jako stvořený pro odpolední kávu nebo večerní relaxaci při západu slunce.

Po vstupu vás přivítá velkorysá chodba s vestavnou skříňovou praktickou komorou, která elegantně vyčesí všechny vaše úložné potřeby. Srdcem domova je obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem včetně všech spotřebičů a přímým vstupem na balkon. Soukromí nabízí samostatná ložnice s komfortní postelí, koupelna je vybavena vanou i pračkou a toaleta je pro větší pohodlí oddělená. K bytu navíc náleží možnost bezproblémového parkování přímo před domem a k dispozici je také společná kolárna.

Lokalita Klecany nabízí naprosto dokonalý komfort pro každodenní život s bleskovým spojením do Prahy. Přímo před domem se nachází autobusová zastávka, odkud vás přímý spoj dopraví za pouhých 16 minut na stanici metra C Kobylisy. Hned u domu máte k dispozici obchod s potravinami a v obci najdete kompletní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, pošty, restaurací a dětských hřišť. Pro milovníky aktivního odpočinku se v okolí klikatí oblíbené cyklostezky vedoucí podél břehů Vltavy až do Prahy a k romantickým procházkám či sportu láká nádherný Klecanský háj. Tento byt je ideálním a harmonickým útočištěm pro pár nebo jednotlivce.

ID inzerátu ESO:	4408347
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	66887
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	45 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### David Mikoláš

Tel:

**+420 739 385 037**

Email:

**mikolas@soccer-reality.cz**

#### Soccer Reality s.r.o

Tel:

**+420 775 256 550**

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,  
19000 Praha 9**

Web:

**[www.soccerreality.cz](http://www.soccerreality.cz)**