

## K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409796 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

**19 000 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

Nabízíme k pronájmu stylový, nezařízený byt 2+kk o ploše 43 m, situovaný v jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí na královských Vinohradech.

Plocha: 43 m, 4. patro udržovaného domu (bez výtahu)

Interiér: dřevěné podlahy, kuchyně (včetně spotřebičů: lednice, mrazák, pračka, sporák, trouba).

Plán: Obývací pokoj + KK, ložnice, koupelna s vanou, WC zvlášť.

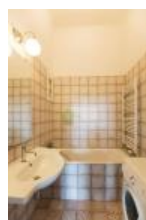
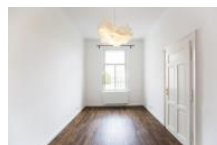
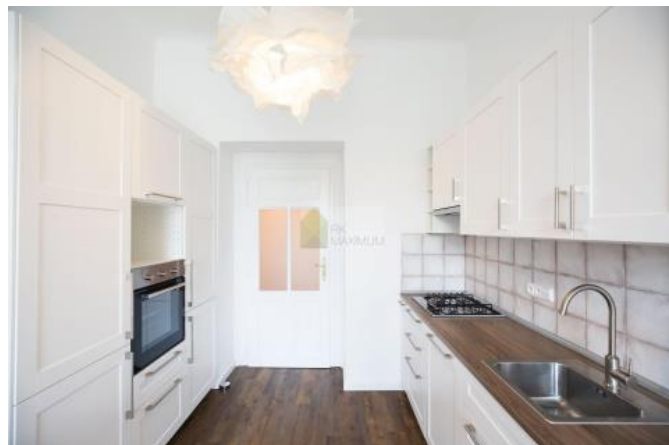
Lokalita: Metro A a tramvaj v těsné blízkosti, Riegrovy sady za rohem. V okolí najdete vyhlášené kavárny, Farmářské trhy na Jiřáku a klid Riegrových sad pro večerní procházky.

Náklady: 1 200 K/os. poplatky + energie na nájemce. Kauce 38 000 K, Provize 19 000 K.

K dispozici: Od cca 10. 7. 2026 pro nekuřáky bez zvířat / Ideální bydlení pro pár nebo jednu osobu.

V případě zájmu nás prosím kontaktujte na e-mailem. Prosíme o zaslání základních informací o budoucích nájemcích (zaměstnání, počet osob). Vybraným zájemcům se ozveme s termínem prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4409796
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	MM-535
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	45 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	45 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Mrázová**

Tel:

**+420 774944077**

Email:

**michaela@rkmaximum.cz**

**RK Maximum, s.r.o.**

Tel:

**+420 602 691 163**

Adresa:

**Klobou nická 1697/25,  
14000 Praha 4**

Web:

**www.rkmaximum.cz**