

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413845 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

19 990 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý byt 2+kk o výměře 45 m2, který se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu s výtahem v klidné lokalitě Praha – Modřany. Velkým benefitem bytu je příjemný balkon přístupný z ložnice.

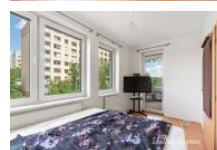
Byt se pronajímá jako nezařízený, takže si ho můžete snadno dovybavit a zútulnit podle vlastního vkusu. Kuchyňská linka je kompletně vybavená spotřebiči, konkrétně lednicí s mrazákem, elektrickou a mikrovlnnou troubou, varnou deskou a digestoří. V obývací části je prostor vhodný k umístění sedací soupravy či jídelního koutu. Druhý pokoj je samostatný se vstupem na balkon a je ideální jako ložnice. V koupelně najdete vanu, umyvadlo, pračku a toaletu.

Okolí domu nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti. Pár minut chůze od vchodu se nachází supermarket Albert, pošta, restaurace, poliklinika, školy i školky. Pro sport, relaxaci a procházky je ideální blízka Modřanská rokle. Výbornou dopravní dostupnost do centra města zajišťují spolehlivé autobusové a tramvajové linky.

Byt je čistý, vkusný a volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4413845
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	7971
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz