

K pronájmu, Byt 2+kk, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421343 Datum vydání: 06.08.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

K dlouhodobému pronájmu nabízím krásný, světlý byt po částečné rekonstrukci o dispozici 2+kk na adrese Černokostelecká v dynamické a oblíbené pražské čtvrti Strašnice. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu. Díky orientaci oken do hlavní i klidnější boční ulice nabízí byt dostatek přirozeného denního světla po celý den.

Tento útulný byt je optimální pro jednotlivce nebo mladé páry hledající vysoký standard bydlení, čisté a moderní prostředí a perfektní dostupnost do centra města.

POPIS BYTU VYBAVENÍ:

celková podlahová plocha 45 m² + k dispozici sklepní kóje

byt je ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování

pronajímá se nezařízený nábytkem, což Vám dává jedinečnou příležitost vybavit si interiér přesně podle Vašeho osobního vkusu

k dispozici je vybavená kuchyňská linka včetně lednice

součástí vybavení je také pračka

LOKALITA DOPRAVA:

Strašnice (Praha 10) patří k velmi žádaným lokalitám, které spojují příjemné bydlení s vynikající městskou infrastrukturou. Přímou u domu najdete vše potřebné pro každodenní život – supermarkety, pekárny, kavárny i lékárnu. Pro aktivní odpočinek je v docházkové vzdálenosti oblíbený volnočasový areál Gutovka nebo Malešický park.

Výborná dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovými zastávkami kousek od domu, odkud se rychle a pohodlně dostanete na metro trasy A (Želivského / Strašnická) a dále přímo do srdce Prahy.

NÁJEMNÍ PODMÍNKY:

nájemné: 22.000 Kč/měsíc

měsíční zálohy na služby a energie: 6.000 Kč/měsíc

kauce: 2x nájemné (44.000 Kč)

provize zprostředkovatele: 25.000 Kč + 21% DPH

byt je volný a k nastěhování ihned

Pronájemem tohoto bytu získáte krásné bydlení s vynikající dostupností. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO: 4421343

Inzerát aktualizován: 06.08.2026

Inzerát vydán:	05.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2