

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m²

Číslo inzerátu (ID): 4362923 Datum vydání: 03.11.2025

Cena za nemovitost:

15 900 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Pronájem bytu 2+kk/S, 45 m², Praha 8 - Kobylisy, ul. Šimůnkova. Hledáte klidné a útulné bydlení v blízkosti metra C – Ládví? Chcete se rovnou nastěhovat bez starostí?

Prakticky zařízený byt oblíbené dispozice 2+kk s komorou se nachází ve 3. nadzemním podlaží udržovaného, zatepleného panelového domu s novým výtahem, pouhých 7 minut chůze od stanice metra. Z bytu je krásný výhled do zeleně a oba pokoje jsou orientovány na jihovýchod.

Byt je centrálně vytápěn a obě místnosti jsou neprůchozí. Koupelna je vybavena vanou a pračkou, WC je samostatné. V chodbě se nachází vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru, ložnice je zařízena dvěma lůžky. Praktickou součástí nabídky je i komora (cca 1 m²) umístěná hned vedle bytu na stejném patře.

V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, pošta i školy. Milovníky přírody potěší blízkost oblíbeného Ďáblického háje s běžeckými trasami, dětskými hřišti a sportovišti. Parkování je možné v okolí domu.

Malý, klidný pes je vítán. Byt je ideální pro pár nebo studenty VŠ.

Prohlídky a rezervace jsou možné po domluvě.

Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4362923
Inzerát aktualizován:	03.11.2025
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	66398
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jaroslav Šesták

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz
Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz