

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m²

Číslo inzerátu (ID): 4373804 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

20 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

K dlouhodobému pronájmu nabízím krásný, světlý byt po rekonstrukci o dispozici 2+kk se sklepem v ulici Chalupkova, Praha 11 Chodov.

Byt o výměře 45 m² (+ 1 m² sklep) se nachází ve 4. nadzemním podlaží s výtahem. Disponuje prostornou předsíní s dostatkem úložných prostor. Kuchyňský kout je vybavený vestavnými spotřebiči (plynová varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, elektrická trouba, lednice kombinovaná s mrazákem), jídelním stolem a židlemi. V ložnici najdete velkou vestavěnou šatní skříň a manželskou postel. Do koupelny je možný vstup z předsíně i z ložnice. V koupelně je k dispozici pračka a další úložný prostor.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dopravní obslužnost. Pár kroků od domu najdete potraviny Albert a autobusovou zastávku Hněvkovského (3 minuty na metro C Háje). Chůzí jste na metru za 10 minut. Oceníte blízkost přírody ať už jde o lesopark Hostivař nebo Milíčovský les, odkud můžete podnikat pěší výpravy po vyznačených trasách. Plavecký areál Chodov jedenáctka se nachází 10 minut od domu, stejně tak nákupní centrum Westfield Chodov.

Měsíční nájemné je 20.000,- Kč + poplatky 4.700,- Kč včetně elektřiny a plynu. Jistota (vratná kauce) je 40.000,- Kč. Nájemce neplatí provizi RK.

Byt je ideální pro pár nebo jednotlivce. Volný od 15.1.2026
Těším se na viděnou na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4373804
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	428596
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Březinová**

Tel:

+420296240404

Email:

brezina.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz