

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m²

íslo inzerátu (ID): 4403479 Datum vydání: 09.05.2026

Cena za nemovitost:

14 850 K

Lokalita:
eské Bud jovice

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk, umístěný ve 3 NP multifunkční budovy v žádané lokalitě v blízkosti centra města v ulici Žižkova.

Byt s dispozicí 2+kk (46,9 m²) je situován v nově kompletně zrekonstruovaném multifunkčním domě s výtahem, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, skvělou dostupností MHD a v centru města.

Do bytu se vstupuje přes síň (6 m²), ze které je vstup do koupelny (6 m²) a obývacího pokoje s kuchyňskou linkou.

Pokoj s kuchyňským koutem o ploše 25 m² je orientován na sever a východ a je osazen kuchyňskou linkou s dřezem, sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou, pračkou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem.

Ložnice o velikosti 10 m² je orientována též na východ.

Koupelna má plochu 6 m² a je osazena sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a WC.

V případě potřeby je k dispozici recepce v areálu.

V případě zájmu lze k bytu pronajmout parkovací místo na dvoře domu za 1.500,- Kč /m² síc

Byt je vhodný pro pracující nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Nájemné 14.850,- Kč + zálohy na energie (elektrina, voda, teplo) a služby 4.758,- Kč /m² s.

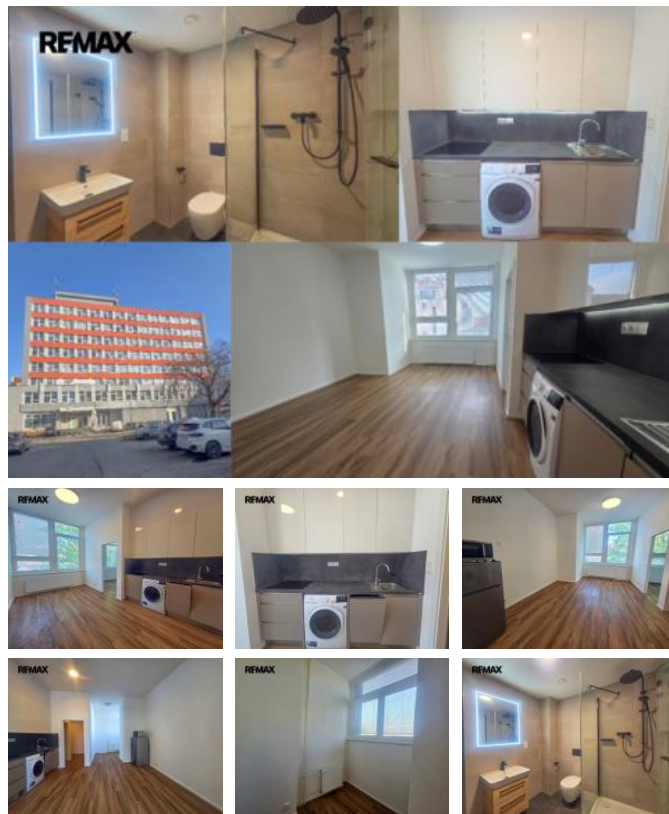
Vratná kauce 39.216,- Kč.

Poplatek RK 9.850,- + 21% DPH (část poplatku platí pronajímatel).

Byt volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4403479
Inzerát vydán:	09.05.2026
ID zakázky v RK:	438987
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²
Zastavěná plocha:	1311 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Hana Zanková,
MBA

Tel:

+420721865568

Email:

hana.zankova@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U ěrné v ěže 66/3, 370 01
eské Bud jovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz