

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4405194 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

 Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 46 m<sup>2</sup> v novostavbě v Holicích. Byt se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem a nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností.

Dispozice bytu zahrnuje světlý obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou vyrobenou na míru od truhláře a vstupem na prostorný balkon, samostatnou ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka je podsvícená a byly zde použity velmi kvalitní materiály a prvky, které podtrhují moderní vzhled i praktičnost celého prostoru.

Velkou výhodou je podlahové vytápění a venkovní žaluzie na dálkové ovládání, které zajišťují příjemný komfort bydlení. V chodbě se nachází vestavná skříň s velkým úložným prostorem. Součástí je také prostor připravený pro pračku včetně odpadu, díky čemuž zůstává koupelna vzdušnější a praktičtější. Byt se pronajímá nezařízený. Na fotografiích jsou použity vizualizace pro představu, jak může byt po zařízení vypadat. Součástí pronájmu je také prostorný sklep a parkovací místo přímo před domem.

Nájemné činí 15.000 K /m<sup>2</sup> síc + zálohy na energie ve výši 2.500 K /m<sup>2</sup> síc.

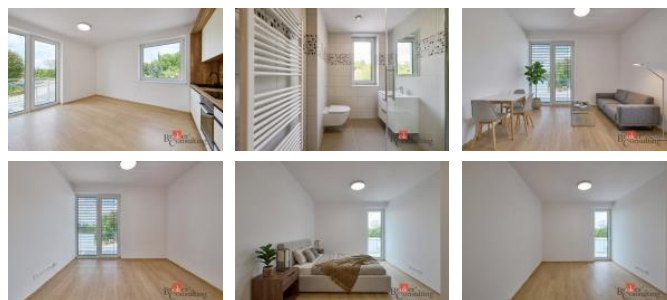
Vratná kauce: 30.000 K .

Odměna realitní kanceláře: 18150 K včetně DPH.

Byt je k nastoupení od 1.8.2026.

Pokud hledáte moderní a útulné bydlení v novostavbě, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4405194
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
Inzerát vydán:	19.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**